|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Республика****Ингушетия** | *C:\Users\admin\Desktop\1157551_record-49437.jpg* | **ГIалгIай****Мохк** |

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУНЖА»**

|  |
| --- |
|  |

«13» июня 2017 г. № 4/3-1

**РЕШЕНИЕ**

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Городской совет депутатов решил:

1. Установить на территории муниципального образования «Городской округа город Сунжа» налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 1 января 2018 года.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента от кадастровой стоимости объекта налогообложения в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента от кадастровой стоимости в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента от кадастровой стоимости объекта налогообложения в отношении прочих объектов налогообложения.

1. Определить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости в порядке, установленном статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.
2. Льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации категориям налогоплательщиков, указанным в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

1. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Орджоникидзевского городского Совета от 21 декабря 2015 г. № 7 «Об установлении на территории городского поселения Орджоникидзевское Сунженского муниципального района Республики Ингушетия налога на имущество физических лиц».
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в установленном законом порядке.
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель** **Городского совета депутатов** | **Х. Ю. Цечоев**  |
| **Глава****города Сунжа** | **Т. М. Цичоев**  |